

Oportunidad de negocio e información

Los asistentes a este evento dispusieron de una **inmejorable oportunidad para dar a conocer los productos y servicios que ofrecen, abriendo nuevas vías de negocio en un mercado al alza** .

La cifra de **viviendas vendidas en Balears se eleva a 10.436 durante los primeros nueve meses del 2016** , lo que supone **un incremento del 34,6%** respecto al mismo periodo anterior. De ellas, 8.150 son de segunda mano y 2.286 de nueva construcción, lo que según la asociación de promotores de las islas. Además, en la Mesa Técnica se ofreció información de las últimas novedades en materia técnica y del ahorro energético.

Las ponencias

MESA INMOBILIARIA
Sr. Luís Martín, Asociación de Promotores de Baleares.

¿Pisos pequeños? ¿Son una alternativa válida a la necesidad de vivienda digna?

Sra. Marta Vall·Llossera, Presidenta COAIB, Colegio Oficial de Arquitectos de Baleares.

Rehabilitación, Reforma y Ordenación Urbanística como Solución a la Escasez de Vivienda.

Sr Pedro García, Presidente ABSI, Asociación Balear de Servicios Inmobiliarios.

Sr. Josep Mir, APIS Baleares, Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria.

Ventajas que ofrecen los profesionales colegiados a los consumidores

Sr. Miquel Vadell, Director Insular de Territorio y Paisaje del Consell de Mallorca.

MESA VACACIONAL

Sr. Martín Aleñar, decano del Ilustre Colegio de Abogados de Baleares.

Marco legal y contradicciones en el alquiler vacacional

Sra. Pilar Carbonell, Directora General de Turismo.

Ley de regulación del Alquiler Turístico

Sr. Josep Mir, APIS Baleares, Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria.

Fuente importante de ingresos para los propietarios y oferta complementaria

Sr. Jordi Cerdó, Presidente Federación ETV de Casas Vacacionales.

No nos sobran turistas, hay que repartirlos por toda la isla

Sr. Josep Melià, Diputado de El Pi del Govern Balear.

Socialització dels beneficis del turisme i efectes dinamitzadors sobre l'oferta complementària

Sr. Pau Bonet, Presidente CAFBAL, Colegio de Administradores de Fincas de Baleares.

El arrendamiento por días o semanas viene perfectamente regulado en la Vigente Ley de Arrendamientos Urbanos (Art.3.2), por tanto es un arrendamiento totalmente legal

Sr. José Ramón Bauzá, Senador y ex-presidente del Govern Balear.

MESA TÉCNICA

Sr. Ignacio Salas, Presidente Demarcación de Mallorca del COAIB.

Rehabilitación, regeneración y renovación, como medios para minimizar la escasez de vivienda.

Sr. Miquel Arbona, Presidente de Abtecir, Asociación Balear de Técnicos en Energía, Climatización y Refrigeración.

Criterios de la nueva construcción en las viviendas del siglo XXI

Sr. Alfredo Arias Berenguer, Decano del Colegio oficial de Ingenieros de las Islas Baleares.
Hotel, edificio industrial de uso turístico

Sr. Carlos M. Palmer, Gerente del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Balears.

Planificación eficiente de las infraestructuras, 'Estamos preparados para el futuro'

MESA TÉCNICA EMPRESAS

Sr. José Pascual, Doctor Ingeniero Industrial de Enginyeria Pascual Esteva s.l. y BIP Oficina Técnica s.l

 Problemática del Suministro Energético en zonas rurales

Walter Colitti, Ph.D. Co-Founder de Modosmart

Climatización inteligente para el ahorro energético